

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45261410-1 Izolowanie dachu
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431000-7 Kładzenie płytek
45321000-3 Izolacja cieplna
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Miejskiego Przedszkola Nr 7 z przebudową
ADRES INWESTYCJI : ul. Szymanowskiego 2, 68-200 Żary
INWESTOR : Gmina Żary o statusie miejskim
ADRES INWESTORA : Rynek 1-5, 68-200 Żary

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Andrzej Wesoły, mgr inż. Tomasz Bałys
DATA OPRACOWANIA : 12.03.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.03.2026

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont dachu			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych (głównym i	m ²		
d.1	0519-06	daszków nad wejściami) - pierwsza warstwa	m ²	451.000	
	pow dachu	451			
	głównego	-26.1	m ²	-26.100	
	potrącenie za	27.5	m ²	27.500	
	kominy				
	daszki nad				
	wejściami				
				RAZEM	452.400
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych (głównym i	m ²		
d.1	0519-07	daszków nad wejściami) - następna warstwa	m ²	452.400	
		poz.1			
				RAZEM	452.400
3	KNR K-01	Ręczna reprofiliacja ubytków w konstrukcjach żelbetowych na po-	dm ³		
d.1	0106-04	wierzchniach poziomych zaprawą cementowo-polimerową cz.I	dm ³	10.000	
		10			
				RAZEM	10.000
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, koł-	m ²		
d.1	0535-08	nierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	44.000	
		110*0.4			
				RAZEM	44.000
5	KNR 4-01	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub	m ²		
d.1	0735-05	III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	72.960	
		91.2*0.8			
				RAZEM	72.960
6	KNR-W 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1	0921-04	poz.4	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
7	KNR-W 2	Obróbki z blachy cynkowej kominów i przy attykach przy szeroko-	m ²		
d.1	W0502-01	kości w rozwinięciu do 25 cm	m ²	11.000	
	Na styku da-	0.1*110			
	chu z attyką	91*0.1	m ²	9.100	
	przy kominach				
				RAZEM	20.100
8	KNR-W 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewną dwuwarstwowe	m ²		
d.1	W0503-02	poz.1	m ²	452.400	
				RAZEM	452.400
9	KNR 2-02	Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-02	110*0.7	m ²	77.000	
	obróbka attyki	2*6*0.3	m ²	3.600	
	obróbki zad-				
	szczenia nad	2*2*0.15	m ²	0.600	
	wejściem gł.				
	obróbki krawę-				
	dziowe nad				
	daszkami				
	bocznymi				
				RAZEM	81.200
10	KNR-W 2-15	wymiana wpustów dachowych o śr. 150 mm do pokryć papowych	szt.		
d.1	0216-04	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2		Izolacja ścian fundamentowych			
11	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istnie-	m ³		
d.2	0104-02	jących fundamentów o głębok. do 1.5 m w gr.kat. III	m ³	93.600	
		130*1.2*0.6			
				RAZEM	93.600
12	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 10 %	m ²		
d.2	0101-03	powierzchni ściany	m ²	169.000	
		130*1.3			
				RAZEM	169.000
13	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.2	0101-01	poz.12	m ²	169.000	
				RAZEM	169.000
14	KNR 0-39	Uszczelnienie zewnętrzne budowli za pomocą mikrozapraw	m ²		
d.2	0117-05	uszczelniających; powierzchnie pionowe poddane działaniu wody	m ²	169.000	
		nie wywierającej ciśnienia			
		poz.12			
				RAZEM	169.000
15	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.	m ²		
d.2	0603-05	na zimno z mas dwuskładnikowych KMB gęstych - pierwsza wars-	m ²	169.000	
	analogia	stwa			
		130*1.3			
				RAZEM	169.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR-W 2-02 d.2 0603-06 + KNR 0-29 0642-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z mas dwuskładnikowych KMB gęstych - druga i nast. warstwa z przyklejeniem płyt termoizolacyjnych nienasiąkliwych typu fundament poz.15	m ² m ²	 169.000	
				RAZEM	169.000
17	KNNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.12	m ² m ²	 169.000	
				RAZEM	169.000
18	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 74.9*0.8*0.5	m ³ m ³	 29.960	
				RAZEM	29.960
3		Remont elewacji			
19	KNR-W 2-02 d.3 1038-01	Montaż rolet zewnętrznych elektrycznych, podtynkowych, mocowanych na ścianie dla okien od strony południowej 16*2.3*2.4+2*2.4*1.6	m ² m ²	 96.000	
				RAZEM	96.000
20	KNNR 3 0601- d.3 01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej z cokołów do 30 cm pod pow. gruntu 130*1.5	m ² m ² m ²	 195.000 9.900	
	Cześci tynkowane poralu wejściowego	15*0.5+2*3*0.4			
				RAZEM	204.900
21	KNR 19-01 d.3 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 poz.20	m ² m ²	 204.900	
				RAZEM	204.900
22	KNR AT-08 d.3 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą z użyciem myjki ciśnieniowej 106.5*8 130*1.5	m ² m ² m ²	 852.000 195.000	
				RAZEM	1047.000
23	KNR 0-17 d.3 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą w systemie zgodnym z ETICS wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z wiaderka 653.7 20*0.7+19*0.6+0.26*3+0.2*2+0.48+0.38*4	m ² m ² m ²	 653.700 28.580	
	baza opaski			RAZEM	682.280
24	KNR 0-17 d.3 2610-02	Wykończenie ścian budynków z cegły tynkiem cienkowarstwowym wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z wiaderka 15*0.5+2*3*0.4	m ² m ²	 9.900	
	Attyki - Cześci tynkowane portalu wejściowego			RAZEM	9.900
25	d.3 kalk. własna	Montaż budek lęgowych dla jerzyków w ociepleniu elewacji 12	szt szt	 12.000	
				RAZEM	12.000
26	KNR-W 4-01 d.3 0353-13	Wykucie z muru krątek wentylacyjnych- co druga kratka - w celu dostępu do stropodachu i aplikacji ocieplenia 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
27	KNNR 2 1002- d.3 01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 ścian i elementów zewnętrznych ze spoinowaniem 115.5*1.2	m ² m ²	 138.600	
				RAZEM	138.600
28	ZKNR C-2 d.3 0601-03	Przygotowanie podłoża cementowego - naprawa rys; klamrowanie i zalanie żywicą 6*2 28*2 10*4	m m m m	 12.000 56.000 40.000	
	południowo-wschodnia północno-wschodnia filarki podokienne			RAZEM	108.000
29	KNR 4-01 d.3 0705-06	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną Leduchowskiego 3+13	m m	 16.000	
	filarki podokienne				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	w dolnej partii filarków podokiennych w miejscach występowania rys	10*1	m	10.000	
				RAZEM	26.000
30 d.3	KNP 02 0808-01.02	Podokienniki zewnętrzne o szer. 18 do 25 cm i dł. ponad 60 cm - przygotowanie	m ²		
	okna szer. 2, 4m	41*(2.39*0.21)	m ²	20.578	
	okna z drzwiami balkonowymi	2*(1.53*0.21)	m ²	0.643	
	okna szer. 1, 5m	2*(1.5*0.21)	m ²	0.630	
	okna szero-kości 1,2m	4*(1.2*0.21)	m ²	1.008	
	okna szer. 0, 6m	3*0.6*0.21	m ²	0.378	
	piwniczne	12*(1.2*0.21)+2*(0.6*0.21)	m ²	3.276	
				RAZEM	26.513
31 d.3	KNP 02 0808-04.02	Podokienniki zewnętrzne o szer. 18 do 25 cm i dł. ponad 60 cm - montaż poz.30	m ²		
			m ²	26.513	
				RAZEM	26.513
32 d.3	KNR-W 2-02 1215-04 analogia	Montaż tablicy informującej o dotacji z UE	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.3	KNR 2-02 0508-01	Rynny dachowe o śr. 8 cm - odwodnienie krawędzi bocznych daszków nad drzwiami	m		
		2*4	m	8.000	
				RAZEM	8.000
34 d.3	NNRNKB 202 0550-01	Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 50 mm	m		
		2*2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
4		Wymiana drzwi			
35 d.4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe w przyziemiu, antywłamaniowe RC3, U<= 1,3	m ²		
	drzwi D2	1.5*2.1	m ²	3.150	
	drzwi D3	1.46*2.1	m ²	3.066	
	drzwi D4	1.2*2.1	m ²	2.520	
				RAZEM	8.736
36 d.4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe główne między wiatrolapem a wnętrzem, antywłamaniowe RC3, całe przeszklone z elektroza-czepem uruchamianym od wewnątrz przyciskiem chwilowym na wys. niedostępnym dla dzieci	m ²		
		2.9*2.4	m ²	6.960	
				RAZEM	6.960
5		Wymiana stolarki okiennej			
37 d.5	KNR 4-04 0105-08 analogia	Rozebranie ścianek z luksferów grubości do 15 cm na zaprawie cementowej	m ²		
		0.6*1.8	m ²	1.080	
				RAZEM	1.080
38 d.5	KNNR 7 0801-02 z.o.3.4.	Rozszklenie ram dwóch okien piwnicznych o pow.do 1.0 m2 - każde	m ²		
		2*1.2*0.6	m ²	1.440	
				RAZEM	1.440
39 d.5	KNNR 7 0801-02	Szklenie dwóch okien piwnicznych o pow.do 1.0 m2 -każde szy-bami zespolonymi o pow.do 1.0 m2	m ²		
		2*1.2*0.6	m ²	1.440	
				RAZEM	1.440
40 d.5	KNNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien energooszczędnych z szybami dwukomorowymi z powłokami termoizolacyjnymi i ramami 6-komorowymi PVC	m ²		
	O1	19*2.4*1.7	m ²	77.520	
	O2	1*1.2*1.7	m ²	2.040	
	O3	2*1.5*1.5	m ²	4.500	
	O4	4*2.4*4.2	m ²	40.320	
	O5	1*2.4*2.4+0.6*0.9	m ²	6.300	
	O6	1*2.4*2.4+0.6*0.9	m ²	6.300	
	O7	4*2.4*0.6	m ²	5.760	
	O8	1*0.6*0.6	m ²	0.360	
	O9	2*0.6*0.6	m ²	0.720	
	O10	1*1.2*0.6	m ²	0.720	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O11	1*1.2*0.6	m ²	0.720	
	O12	1*1.2*0.6	m ²	0.720	
	O13 piwnica	8*1.2*0.6	m ²	5.760	
	O14	6*2.4*2.4	m ²	34.560	
	O15	8*2.4*2.4	m ²	46.080	
	O16 piwnica	2*0.6*0.6	m ²	0.720	
	zamiast luks-ferów przy D2-foia ornamen-towa	0.6*1.2	m ²	0.720	
				RAZEM	233.820
41	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krat okiennych piwnicznych o pow.do 1 m2	szt.		
d.5	0353-06	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
42	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki okien piwnicznych,osadzone w ścianach o pow.elem.do 1 m2	szt.		
d.5	1215-04	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
6		Posadzki i okładziny schodów zewnętrznych i spoczników			
43	KNNR 5 0213-	Wymiana grzewczej, przeciwoblodzeniowej instalacji termoelektrycznej schodów wejściowych z elastycznych elementów grzewczych - mata mocowana taśmą samoprzylepną	szt.		
d.6	05	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNNR 3 0801-	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.6	04	6*(1.7+5*0.16)	m ²	15.000	
	schody z tarasu	3.4*1.8+2.6*(2.1+8*0.15)	m ²	14.700	
	schody główne			RAZEM	29.700
45	NNRNKB 202	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
d.6	2810-05	poz.44	m ²	29.700	
				RAZEM	29.700
7		Rozbiórka schodów			
46	KNNR 3 0801-	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.7	04	8.27	m ²	8.270	
				RAZEM	8.270
47	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.7	0804-01	5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
48	KNR 4-01	Rozbiórka spocznika i biegu schodów betonowych zbrojonych	m ³		
d.7	0212-03	0.7*1.6	m ³	1.120	
				RAZEM	1.120
49	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m ³		
d.7	0102-03	2.59*1.6	m ³	4.144	
				RAZEM	4.144
50	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowej	m ³		
d.7	0101-05	4.5*1.6	m ³	7.200	
				RAZEM	7.200
51	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. ponad 15 cm	m ³		
d.7	0301-04	0.7*1.6	m ³	1.120	
				RAZEM	1.120
52	KNR 2-31	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej w miejscu po rozebranych schodach	m ²		
d.7	0511-02	2*4	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
8		Balustrady			
53	KNR-W 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
d.8	0353-14	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
54	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z rur nierdzewnych w poziomie I kondygnacji, do ponownego montażu	m		
d.8	0804-01	(5+9+1.5)*2	m	31.000	
	balustrady tarasu	2*4+2.3	m	10.300	
	balustrady przy wejściu głównym			RAZEM	41.300

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.8	KNR 2-13 1009-02 analogia	Osadzenie kotew słupków 2*3+6*2*3+6*3	szt. szt.	 60.000	 60.000
56 d.8	KNR-W 4-01 1301-03	Ponowny montaż balustrad schodowych i tarasowych prostych 5	m m	 5.000	 5.000
9		Odwodnienie dachów		RAZEM	5.000
57 d.9	KNR 9-25 0102-11	Izolacja rur spustowych wewnętrznych o śr. zewnętrznej 100-114 mm otulinami o grubości 9 mm 10*4	m m	 40.000	 40.000
58 d.9	KNR-W 4-01 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
59 d.9	KNR-W 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm, z zachowaniem elastycznej dylatacji między rurą spustową a stropem i spocznikami 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
10		Termoizolacja stropodachu		RAZEM	8.000
60 d.10	KNR-W 4-01 0335-10	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
61 d.10	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebiec w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
62 d.10	KNR 9-12 0303-04	Izolacja stropodachów o pow. ponad 300 m2 z celulozy impregnowanej przeciwwilgociowo i przeciwogniowo metodą wdmuchiwania 451-26	m ² m ²	 425.000	 425.000
63 d.10	KNR 2 1105-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	m ² m ²	 1.000	 1.000
64 d.10	KNR 2-02 0516-04	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą- z blachy z cynku 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
11		Instalacja monitoringu		RAZEM	1.000
65 d.11	KNR AT-15 0118-01	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych - pierwsza linia 1	pomiar pomiar	 1.000	 1.000
66 d.11	KNR AT-15 0118-02	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych - każda następna linia 3	pomiar pomiar	 3.000	 3.000
67 d.11	KNR 7-08 0512-01	Obróbka końców kabli sygnalizac.oraz przew.kabelkowych i kompensacyjnych o ilości żył do 7 4	końc. końc.	 4.000	 4.000
68 d.11	KNR AT-14 0105-02	Montaż złącza RJ45 na skrętce 4-parowej ekranowanej STP/FTP 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
69 d.11	KNR AT-14 0107-05	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu - dodatk za przygotowanie i montaż etykiet opisowych gniazda 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
70 d.11	KNR-W 5-05 0202-01	Formowanie i uszycie kabli w wiązki 4	m m	 4.000	 4.000
71 d.11	KNR 5-08 0802-01 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb.do 8cm i śr.do 10mm poprzez styropian 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
72 d.11	KNR 5-08 0809-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących w gotowych ślepych otworach poprzez styropian elewacyjny 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12		Oprawy oświetleniowe			
73 d.12	KNNR 5 0502-04	Oprawa oświetleniowa zewnętrzna	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
74 d.12	KNNR 5 0301-10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w izolacji termicznej	szt.		
		22+3	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
75 d.12	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe do elewacji regulowane pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
76 d.12	KNNR 5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu betonowym lub innym	szt.		
		17+8+1	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
77 d.12	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe, fi 60, pojedyncze	szt.		
		poz.76	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
78 d.12	KNNR 5 0306-03 analogia	Łączniki podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		poz.76	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
79 d.12	KNNR 5 0205-02 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		250	m	250.000	
				RAZEM	250.000
80 d.12	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		9	pomiar	9.000	
				RAZEM	9.000
81 d.12	KNNR 5 1302-03	Badanie linii kablowej nn - kabel 4-żyłowy	odc.		
		20	odc.	20.000	
				RAZEM	20.000
82 d.12	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83 d.12	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
84 d.12	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
85 d.12	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
13		Remont instalacji odgromowej			
86 d.13	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach metalowych na attyce	m		
		106.5	m	106.500	
				RAZEM	106.500
87 d.13	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe	m		
		9.5*6	m	57.000	
				RAZEM	57.000
88 d.13	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
89 d.13	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
14		Wywóz i utylizacja odpadów			
90 d.14	KNR 4-01 0108-06	Wywóz gruntu z nawierzchni samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III na miejsce wskazane przez inwestora	m ³		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1075*0.20	m ³	215.000	
				RAZEM	215.000
91 d.14	KNR 4-04 1105-02	Wywóz gruntu z nawierzchni samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5 215	m ³ m ³	 215.000	
				RAZEM	215.000
92 d.14	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km - na miejsce wskazane przez inwestora 34 poz.121	m ³ m ³ m ³	 34.000 50.560	
				RAZEM	84.560
93 d.14	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5 34 poz.121	m ³ m ³ m ³	 34.000 50.560	
				RAZEM	84.560
94 d.14	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie papy samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km na miejsce wskazane przez inwestora poz.1*0.015	m ³ m ³	 6.786	
				RAZEM	6.786
95 d.14	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie papy samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 33 4.172	m ³ m ³	 4.172	
				RAZEM	4.172
15		Remont drenażu			
96 d.15	KNR 4-051 0410-01 analogia	Demontaż kominów włączowych - kręgi murowane z cegły o śr. 80 cm 8*1	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
97 d.15	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej wokół studzienek kanalizacji deszczowej 8*1.5*1.5	m ² m ²	 18.000	
				RAZEM	18.000
98 d.15	KNR 0-11 0316-02	Ponowne ułożenie nawierzchni z kostki betonowej grubości 80 mm typu 20 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem, wokół studzienek kanalizacji deszczowej 8*1.5*1.5	m ² m ²	 18.000	
				RAZEM	18.000
99 d.15	KNR-W 2-18 0523-02	Kominy włączowe z kręgów betonowych o śr.1000 mm 8*1.5	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
100 d.15	KNR-W 2-18 0529-02	Osadzenie włączów żeliwnych o ciężarze 60-130 kg w studzienkach i komorach 8	szt szt	 8.000	
				RAZEM	8.000
101 d.15	KNR 13-12 1505-02 analogia	Rozebranie sączków z rurek drenażowych 100	m m	 100.000	
				RAZEM	100.000
102 d.15	KNR 2-09 0107-05	Układanie drenażu z rurek drenarskich z tworzyw sztucznych o śr.przewodów 110 mm w gruncie kat.III 100	m m	 100.000	
				RAZEM	100.000
103 d.15	KNR-W 2-01 0502-04 analogia	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budynków przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu I-II, zagęszczanie mechaniczne, Odtworzenie nawierzchni po robotach ziemnych 108*0.5*1.3	m ³ m ³	 70.200	
				RAZEM	70.200
16		Zagospodarowanie terenu			
104 d.16	kalk. własna	Montaż budek lęgowych dla wróbla na drzewach 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
17		Remont tarasu			
105 d.17	KNR 19-01 0106-04	Rozebranie posadzki z płytek tarasowych (5.43-0.2)*(24.3-0.4)	m ² m ²	 124.997	
				RAZEM	124.997

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106 d.17	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
		poz.105	m ³	124.997	
				RAZEM	124.997
107 d.17	KNR AT-04 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m	m ²		
		poz.105	m ²	124.997	
				RAZEM	124.997
108 d.17	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej w miejscu po rozebranych schodach	m ²		
		0	m ²	0.000	
				RAZEM	0.000
109 d.17	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 40x40x5 cm na podsypce z wypełnieniem spoin grysem	m ²		
		poz.105	m ²	124.997	
				RAZEM	124.997
110 d.17	KNR 2-31 0104-01	Warstwy drenażowa z kruszywa 8-16 w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		poz.105	m ²	124.997	
				RAZEM	124.997
111 d.17	KNR 2-31 0105-01	Podsypka z grysiku granitowego z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.105	m ²	124.997	
				RAZEM	124.997
112 d.17	KNR 2-31 0106-01	Warstwa odcinająca z kruszywa 16-32 zagęszczana ręcznie - 6 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
		poz.105	m ²	124.997	
				RAZEM	124.997
113 d.17	KNR 2-31 0106-02	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 4	m ²	124.997	
		poz.105		RAZEM	124.997
18		Wykonanie charakterystyki energetycznej			
114 d.18	WKI 7.750.20 kalk. własna	Świadectwo charakterystyki energetycznej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19		Remont wnętrza			
115 d.19	KNP 01 0227- 01.01 analogia	Odsuwanie mebli od ścian i ponowne przestawienie po robotach budowlanych	ładun.		
		10*3	ładun.	30.000	
				RAZEM	30.000
116 d.19	KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie mebli folią	m ²		
		5*2.5*2*10*3	m ²	750.000	
				RAZEM	750.000
117 d.19	KNR 19-01 1315-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg teksturą budowlaną	m ²		
		450*3	m ²	1350.000	
				RAZEM	1350.000
118 d.19	KNR-W 4-02 0522-03 parter piętro	Demontaż grzejników z rur stalowych nieożebrowanych dwurzędowych G-2 o długości 1,2-2.0 m z ostrożnym demontażem osłon grzejnikowych do późniejszego zamocowania	szt.		
		8	szt.	8.000	
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	20.000
119 d.19	KNR 2-02 1213-01 analogia	Wymiana drabiny wewnętrznej pionowej o długości do 3 m przed wyłazem na dach	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
120 d.19	KNR-W 2-02 2119-03 analogia	Parapety, półki, ludy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 35 cm z PVC	m		
		poz.30/0.21	m	126.252	
				RAZEM	126.252
121 d.19	KNNR 3 0601- 01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na zewnętrznych ościeżach - przygotowanie pod montaż okien zlicowanych ze ścianą	m ²		
		[szt.] * [szer.] * [dł.]			

	OKNA O1	19*0.15*5.8	m ²	16.530	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	OKNA O2	1*0.15*4.6	m ²	0.690	
	OKNA O3	2*0.15*4.5	m ²	1.350	
	OKNA O4	4*0.15*7.2	m ²	4.320	
	OKNA O5	1*0.15*8.4	m ²	1.260	
	OKNA O6	1*0.15*8.4	m ²	1.260	
	OKNA O7	4*0.15*3.6	m ²	2.160	
	OKNA O8	1*0.15*1.8	m ²	0.270	
	OKNA O9	2*0.15*1.8	m ²	0.540	
	OKNA O10	1*0.15*2.4	m ²	0.360	
	OKNA O11	1*0.15*2.4	m ²	0.360	
	OKNA O12	1*0.15*2.4	m ²	0.360	
	OKNA O13	10*0.15*2.4	m ²	3.600	
	OKNA O14	6*0.15*7.2	m ²	6.480	
	OKNA O15	8*0.15*7.2	m ²	8.640	
	OKNA O16	2*0.15*1.8	m ²	0.540	
	DRZWI D2	1*0.1*6.4	m ²	0.640	
	DRZWI D3	1*0.1*6.4	m ²	0.640	
	DRZWI D4	1*0.1*5.6	m ²	0.560	
				RAZEM	50.560
122 d.19	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych maszynowych na ościeżach szerokości do 25 cm [szt]. * [dł.]	m		
	OKNA O1	19*5.8	m	110.200	
	OKNA O2	1*4.6	m	4.600	
	OKNA O3	2*4.5	m	9.000	
	OKNA O4	4*7.2	m	28.800	
	OKNA O5	1*8.4	m	8.400	
	OKNA O6	1*8.4	m	8.400	
	OKNA O7	4*3.6	m	14.400	
	OKNA O8	1*1.8	m	1.800	
	OKNA O9	2*1.8	m	3.600	
	OKNA O10	1*2.4	m	2.400	
	OKNA O11	1*2.4	m	2.400	
	OKNA O12	1*2.4	m	2.400	
	OKNA O13	10*2.4	m	24.000	
	OKNA O14	6*7.2	m	43.200	
	OKNA O15	8*7.2	m	57.600	
	OKNA O16	2*1.8	m	3.600	
	DRZWI D2	1*6.4	m	6.400	
	DRZWI D3	1*6.4	m	6.400	
	DRZWI D4	1*5.6	m	5.600	
				RAZEM	343.200
123 d.19	NNRNKB 202 2020-01	Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku [szt]. * [szer.] * [dł.]	m ²		
	OKNA O1	19*0.33*5.8	m ²	36.366	
	OKNA O2	1*0.33*4.6	m ²	1.518	
	OKNA O3	2*0.33*4.5	m ²	2.970	
	OKNA O4	4*0.33*7.2	m ²	9.504	
	OKNA O5	1*0.33*8.4	m ²	2.772	
	OKNA O6	1*0.33*8.4	m ²	2.772	
	OKNA O7	4*0.33*3.6	m ²	4.752	
	OKNA O8	1*0.33*1.8	m ²	0.594	
	OKNA O9	2*0.33*1.8	m ²	1.188	
	OKNA O10	1*0.33*2.4	m ²	0.792	
	OKNA O11	1*0.33*2.4	m ²	0.792	
	OKNA O12	1*0.33*2.4	m ²	0.792	
	OKNA O13	8*0.33*2.4	m ²	6.336	
	OKNA O14	6*0.33*7.2	m ²	14.256	
	OKNA O15	8*0.33*7.2	m ²	19.008	
	OKNA O16	2*0.33*1.8	m ²	1.188	
	DRZWI D1A	1*0.33*8.2	m ²	2.706	
	DRZWI D2	1*0.33*6.4	m ²	2.112	
	DRZWI D3	1*0.33*6.4	m ²	2.112	
	DRZWI D4	1*0.33*5.6	m ²	1.848	
				RAZEM	114.378
124 d.19	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby	m ²		
	klatki schodo- we	(65+57*3.5-10*2)*2	m ²	489.000	
				RAZEM	489.000
125 d.19	KNR 2-02 1501-08	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych na sufitach	m ²		
	sale	(70)*6	m ²	420.000	
	korytarze główne	(65)*2	m ²	130.000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
126 d.19	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa kanału went. w pok. nauczycielskim płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 3.8*0.8+3.8*0.4+0.8*0.4	m ² m ²	RAZEM 4.880	550.000 4.880
127 d.19	KNR 2-02 1501-09 sale korytarze główne	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych na ścianach (35.5*3.5-2-2-4*2.4)*6 (57*3.5-10*2)*2	m ² m ² m ²	583.260 359.000	942.260
128 d.19	KNR 2-02 2004-01	Obudowa rur spustowych płytami gipsowo-kartonowymi impregnowanymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 4*0.4*10	m ² m ²	16.000	16.000
129 d.19	KNR 0-35 0209-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1600-2000 mm, montaż grzejników na ścianie poz.118	szt. szt.	20.000	20.000
130 d.19	KNR 0-35 0210-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ P20 o wys. 600 mm i dł. 1200 mm, montaż grzejników na ścianie w pomieszczeniu obieralni kuchni 1	szt. szt.	1.000	1.000
131 d.19	KNR 0-38 0104-01	Podłączenie grzejników konwektorowych wodnych do stalowej instalacji c.o. poz.118	szt. szt.	20.000	20.000
132 d.19	KNR 4-02 0127-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm na pionach przy łazienkach 5	szt. szt.	5.000	5.000
133 d.19	KNP 06 0107- 02.02	Wymiana zaworów termostatycznych 60	zaw. zaw.	60.000	60.000
134 d.19	KNR-W 2-02 20205-01	Oslony na grzejniki szczelinowe sosnowe, gotowe malowane, z przeznaczeniem dla przedszkoli 4*(2.5*0.5+0.5*0.8+2.5*0.5)	m ² m ²	11.600	11.600
135 d.19	KNR 0-35 0215-04	Główce termostatyczne sterowane zdalnie o zakresie nastaw 6-28 st. C z centralką i instalacją 70	szt. szt.	70.000	70.000
136 d.19	KNR AL-01 0404-09 analogia	Montaż centrerek do sterowania termostatami wraz z podłączeniem i konfiguracją, ustawieniem harmonogramów 3	szt. szt.	3.000	3.000
137 d.19	KNR AL-01 0404-09 analogia	Montaż czujników temperatury 40	szt. szt.	40.000	40.000
138 d.19	KNR 19-01 1315-02 analogia	Zabezpieczenie podłóg teksturą- usunięcie 450*3	m ² m ²	1350.000	1350.000
139 d.19	KNR AT-42 0102-01 analogia	Sprzątanie po robotach budowlanych 450*3*0.5	m ² m ²	675.000	675.000
				RAZEM	675.000